

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ 55/109-ЦОК

О продлении срока аттестации организации-заявителя в качестве Центра независимой оценки квалификаций на новый 3-х летний период

22.08.2025 г.

г. Москва

На основании заявления, поступившего от **Общества с ограниченной ответственностью «Инженерный центр»** о продлении срока аттестации в качестве Центра независимой оценки квалификаций, Рабочая группа СПК ЖКХ по созданию и организации деятельности ЦОК СПК ЖКХ провела проверку деятельности ЦОК СПК ЖКХ **Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр»** на предмет соблюдения требований «Типового положения о ЦОК СПК ЖКХ», утвержденного Решением Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве 18 апреля 2017 г. (протокол № 12).

1. ЦОК СПК ЖКХ **Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр»** провел независимую оценку профессиональных квалификаций 3 (трех) работников предприятий ЖКХ Омской области по наименованиям профессиональных квалификаций, закрепленных за экспертами **Общества с ограниченной ответственностью «Инженерный центр»**.

2. Процедура проведения профессионального экзамена соответствует «Порядку проведения оценки квалификации работников рынка труда в жилищно-коммунальном хозяйстве центрами оценки квалификаций СПК ЖКХ», утвержденному Решением СПК ЖКХ 12 июля 2017 года (протокол № 13).

На основании вышеизложенного Рабочая группа рекомендует: наделить **Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр»** полномочиями по проведению независимой оценки квалификаций работников предприятий ЖКХ Омской области сроком на 3 (три) года по наименованиям профессиональных квалификаций в соответствии с профессиональными стандартами:

1. «Специалист по эксплуатации гражданских зданий», Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 31.07.2019 № 537н:

- Мастер по технической эксплуатации гражданских зданий (5 уровень квалификации);

- Мастер по санитарному содержанию гражданских зданий (5 уровень квалификации);

- Мастер аварийно-восстановительных работ на инженерных системах и оборудовании гражданских зданий (5 уровень квалификации);

- Инженер по внутридомовым системам и оборудованию гражданских зданий (6 уровень квалификации);
- Сервис-менеджер по технической эксплуатации гражданских зданий (6 уровень квалификации);
- Главный инженер организации по эксплуатации гражданских зданий (7 уровень квалификации);
- Руководитель организации по эксплуатации гражданских зданий (7 уровень квалификации).

2. «Специалист по управлению многоквартирными домами», Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от «31» июля 2019 г. № 538н:

- Сервис-менеджер по работе с потребителями жилищно-коммунальных услуг (5 уровень квалификации);
- Специалист аварийно-диспетчерской службы организации по управлению многоквартирными домами (5 уровень квалификации);
- Специалист по расчетам и платежам за жилищно-коммунальные услуги (5 уровень квалификации);
- Специалист учетной службы организации по управлению многоквартирными домами (5 уровень квалификации);
- Специалист по документационному обеспечению управления многоквартирными домами (5 уровень квалификации);
- Специалист службы информации организации по управлению многоквартирными домами (5 уровень квалификации);
- Инженер по организации технической эксплуатации инженерных систем и оборудования многоквартирных домов (6 уровень квалификации);
- Инженер по организации санитарного содержания и благоустройства домовладения (6 уровень квалификации);
- Сервис-менеджер по организации обслуживания жилищного фонда (6 уровень квалификации);
- Руководитель структурного подразделения организации по управлению многоквартирными домами (6 уровень квалификации);
- Управляющий многоквартирным домом (7 уровень квалификации);
- Главный инженер организации по управлению многоквартирными домами (7 уровень квалификации);
- Руководитель организации по управлению многоквартирными домами (7 уровень квалификации).

3. «Слесарь домовых санитарно-технических систем и оборудования», Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от «17» ноября 2020 г. № 810н:

- Слесарь-сантехник домовых систем и оборудования (3 уровень квалификации);
- Слесарь-наладчик домовых систем и оборудования (4 уровень квалификации).

4. «Электромонтажник домовых электрических систем и оборудования», Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от «23» ноября 2020 г. № 820н:

- *Электромонтажник домовых электрических систем и оборудования (3 уровень квалификации);*
- *Электромонтажник домовых электрических систем и оборудования (4 уровень квалификации);*
- *Электромонтажник домовых электрических систем и оборудования (5 уровень квалификации).*

5. «Специалист по абонентному обслуживанию потребителей», Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от «13» апреля 2021 г. № 232н:

- *Сервис-менеджер по абонентскому обслуживанию потребителей коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, зданиях и сооружениях (5 уровень квалификации);*
- *Техник по абонентскому обслуживанию потребителей электрической энергии (5 уровень квалификации);*
- *Техник по абонентскому обслуживанию потребителей в сфере водоснабжения и водоотведения (5 уровень квалификации);*
- *Техник по абонентскому обслуживанию потребителей тепловой энергии и теплоносителя (5 уровень квалификации);*
- *Менеджер по абонентскому обслуживанию потребителей коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, зданиях и сооружениях (6 уровень квалификации);*
- *Инженер по абонентскому обслуживанию потребителей электрической энергии (6 уровень квалификации);*
- *Инженер по абонентскому обслуживанию потребителей в сфере водоснабжения и водоотведения (6 уровень квалификации);*
- *Инженер по абонентскому обслуживанию потребителей тепловой энергии и теплоносителя (6 уровень квалификации).*

6. «Работник по техническому обслуживанию (эксплуатации) систем учета и регулирования потребления электрической и тепловой энергии и воды в жилищно-коммунальном хозяйстве», Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от «19» апреля 2021 г. № 256н:

- *Оператор по обслуживанию систем учета и регулирования потребления энергоресурсов и воды в многоквартирных домах, зданиях и сооружениях (4 уровень квалификации);*
- *Электрослесарь по обслуживанию систем учета электрической энергии в муниципальных электрических сетях (4 уровень квалификации);*
- *Слесарь по обслуживанию систем учета и регулирования потребления холодной и горячей воды в сетях водоснабжения (4 уровень квалификации);*

- Слесарь по обслуживанию систем учета и регулирования потребления тепловой энергии и теплоносителя (4 уровень квалификации);
- Мастер по обслуживанию систем учета и регулирования потребления энергоресурсов и воды в многоквартирных домах, зданиях и сооружениях (5 уровень квалификации);
- Мастер по обслуживанию систем учета электрической энергии в муниципальных электрических сетях (5 уровень квалификации);
- Мастер по обслуживанию систем учета и регулирования потребления холодной и горячей воды в сетях водоснабжения (5 уровень квалификации);
- Мастер по обслуживанию систем учета и регулирования потребления тепловой энергии и теплоносителя (5 уровень квалификации).

7. «Специалист по наладке и эксплуатации релейной защиты и автоматики в муниципальных электрических сетях», Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от «25» сентября 2018 г. № 593н:

- Электромонтер по выполнению работ по ремонту и эксплуатации устройств релейной защиты и автоматики в муниципальных электрических сетях (4 уровень квалификации);
- Мастер по техническому обслуживанию и наладке устройств релейной защиты и автоматики в муниципальных электрических сетях (5 уровень квалификации);
- Инженер по техническому обслуживанию, ремонту и наладке устройств релейной защиты и автоматики в муниципальных электрических сетях (6 уровень квалификации).

Область действия ЦОК ЖКХ – Омская область.

Руководитель Рабочей группы

Р.В. Иванов

Секретарь Рабочей группы

И.В. Кривицкая